

s'dec

syndicat
d'équipement
des communes
des Landes

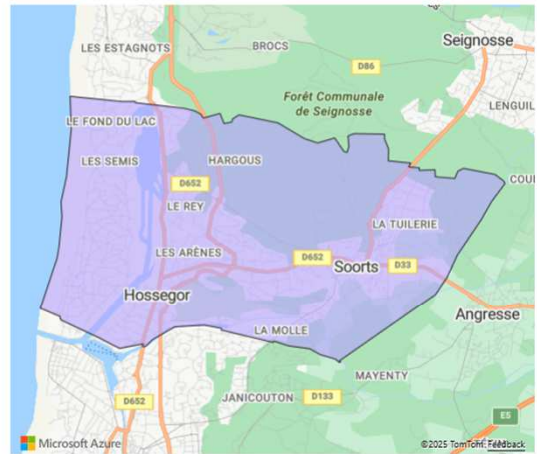
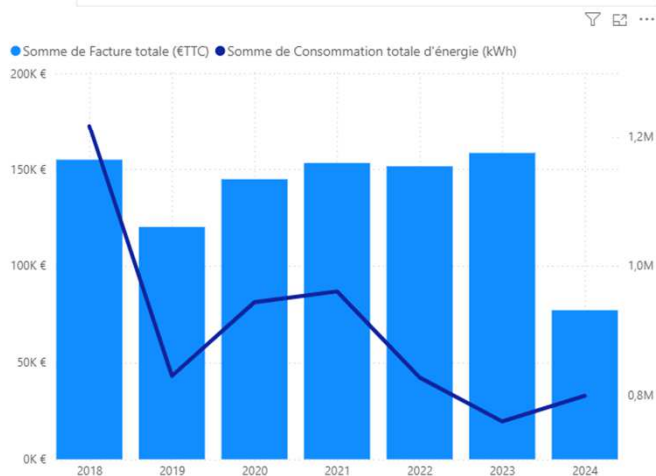


Assemblée générale SPSH



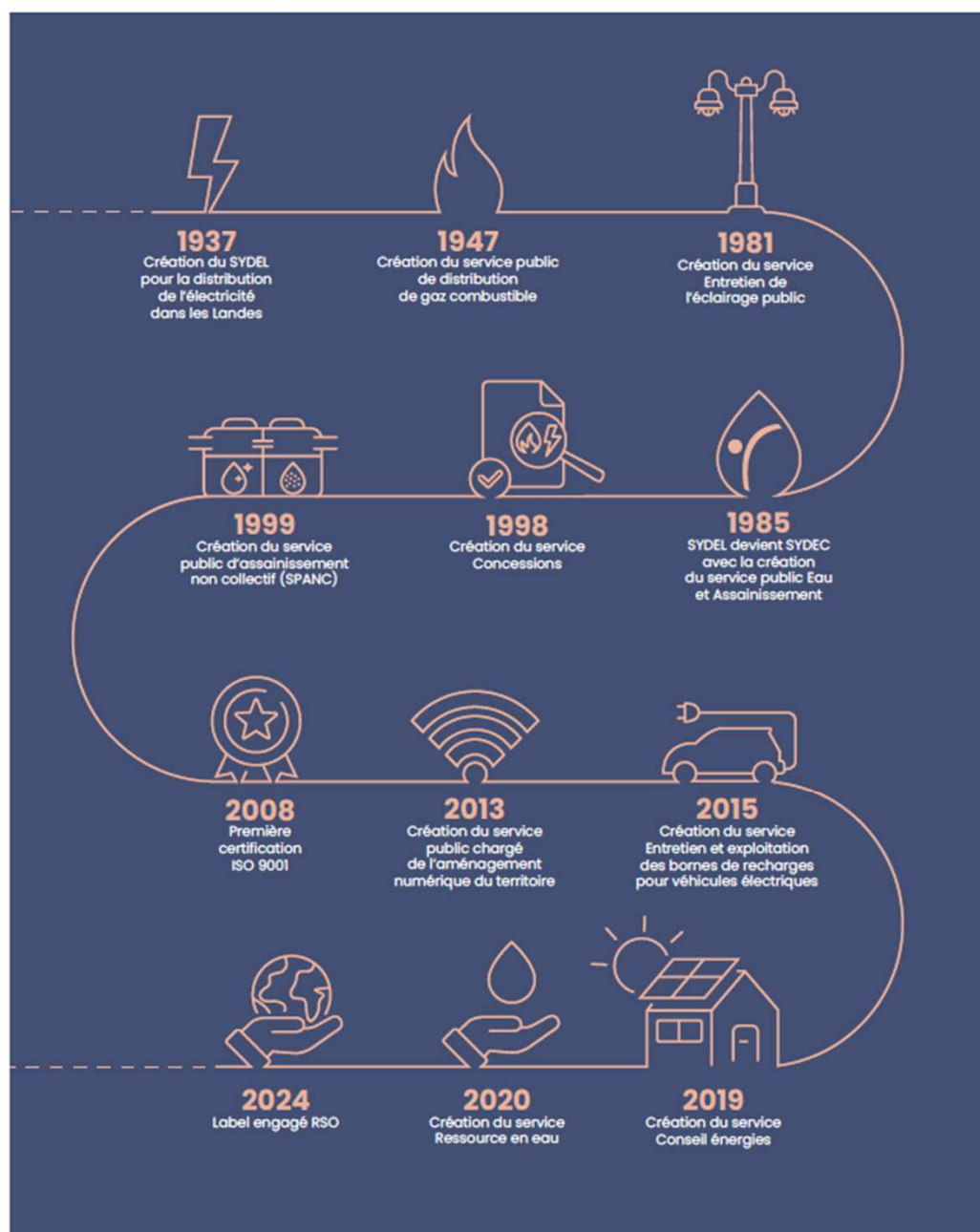
5 août 2025

Année	Somme de Consommation totale d'énergie (kWh)	Somme de Facture totale (€TTC)
2018	1 218 014	154 821 €
2019	829 217	120 034 €
2020	943 515	144 738 €
2021	960 144	153 114 €
2022	826 763	151 423 €
2023	758 664	158 307 €
2024	798 295	77 037 €
Total	8 587 072	1 228 078 €



DATES CLÉS

En 1937, le Syndicat mixte départemental d'équipement des communes des Landes (SYDEC) est créé. Il devient rapidement un acteur public incontournable sur tout le territoire. Retrouvez les grandes dates qui ont façonné le SYDEC.



NOS RESSOURCES

394 AGENTS

dont :

60 Direction Générale

11 Direction Numérique

52 Direction Énergies

253 Direction Eau

150 MÉTIERS
aux compétences
diversifiées



102
FEMMES

43 ANS
de moyenne
d'âge

12 ANS
d'ancienneté
en moyenne

7 SERVICES
SUPPORTS MUTUALISÉS

- Ressources Humaines
- Finances
- Qualité & RSO
- Communication
- Cartographie et Sécurité réseaux
- Service général
- Informatique



6 126 HEURES
de formation dispensées

70 %
des agents ont suivi
au moins 1 formation

609
formations effectuées

312 000€
dédiés à la formation



38 000 HEURES
d'insertion sociale



3,28%
d'absentéisme moyen



**451 M€ D'INVESTISSEMENT
TOTAL**, tous budgets confondus,
entre 2020 et 2025



82 M€ INVESTIS
en 2024 (travaux et équipements)



90 M€ / AN
réinjectés dans le tissu local,
au cours de ces 5 dernières années

10 SITES
DÉPLOYÉS SUR LES LANDES

- 1** siège social
- 5** agences locales Eau
- 3** sites techniques Énergie
- 1** usine de compostage



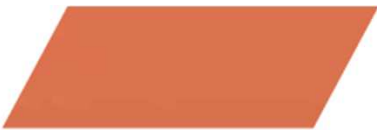
88 ANS
d'expertise et
d'innovation



100% CERTIFIÉ
ISO 9001

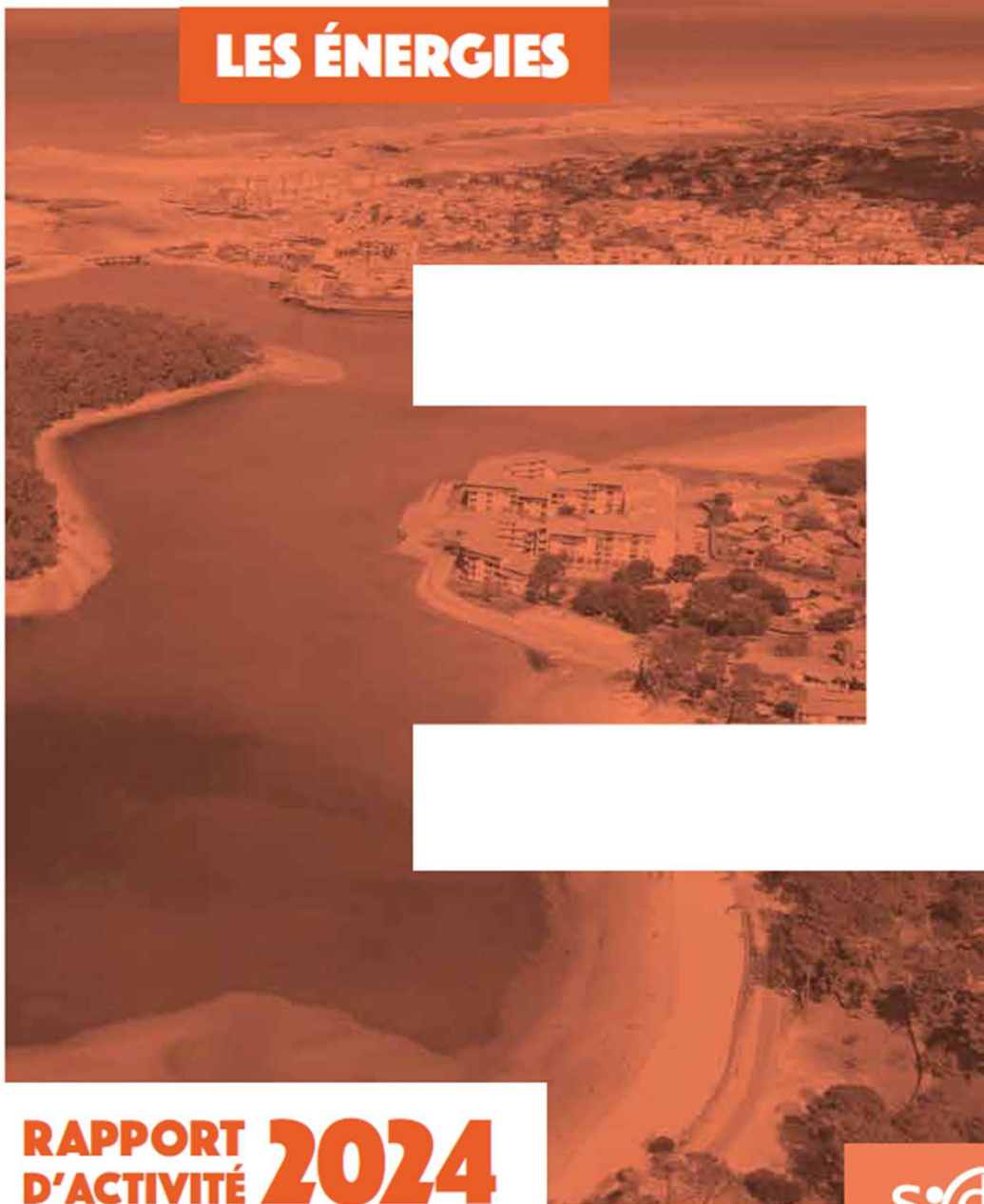


LABEL RSO
niveau confirmé



FAITS & CHIFFRES

LES ÉNERGIES



**RAPPORT
D'ACTIVITÉ 2024**

s·dec
syndicat
d'équipement
des communes
des Landes

Pour réduire la consommation énergétique, privilégier la sobriété est la démarche la plus rationnelle. En modernisant les équipements et en ajustant les horaires selon les préférences des collectivités, le SYDEC s'investit pleinement dans cette approche plus économe.

ACCOMPAGNER À LA SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE

CONSEIL ÉNERGIES

BILAN 2021-2024



1 027 MISSIONS D'ACCOMPAGNEMENT

5,8 M€ DE SUBVENTIONS
obtenus par le SYDEC
pour la transition énergétique :

348 CONVENTIONS SIGNÉES dont :

- 222 prestations de services
- 47 économies de flux énergétique
- 79 décrets tertiaire

222 000€ DE CEE VALORISÉS
grâce à vos travaux énergétiques.

14 M€
de travaux de rénovation énergétique
accompagnés par le SYDEC,
pour 38 bâtiments.

137 PROJETS DE TRAVAUX
de centrales photovoltaïques
et de chaleur renouvelable

*photovoltaïque + chaleur

DISTRIBUTION PUBLIQUE D'ÉLECTRICITÉ



18 590 418 M€
D'INVESTISSEMENTS
programmés par le SYDEC
et ses partenaires,
dont 4 719 961 €
de participation du SYDEC

ÉCLAIRAGE PUBLIC

123 568 FOYERS LUMINEUX

38 % DE LED

27 373 417 M€ D'INVESTISSEMENTS

programmés par le SYDEC
et les collectivités,
dont 9 049 018 M€
de participation du SYDEC



DISTRIBUTION PUBLIQUE DE GAZ

49 670 USAGERS

1 657 KM
de canalisations

107 COMMUNES
en contrat de concession



IRVE

26 010
SESSIONS
DE CHARGE

sur l'ensemble
du réseau

298 €

par borne, payé en 2025 sur le fonctionnement 2024
(forfait annuel)



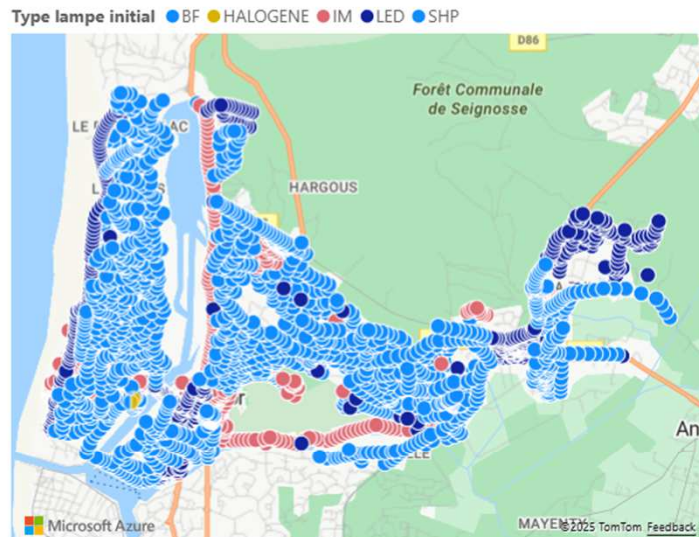
TÉLÉCOMMUNICATIONS

1 670 000 M€ D'INVESTISSEMENTS

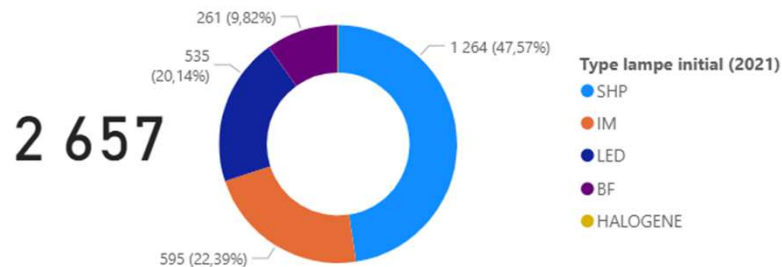
programmés par le SYDEC et ses partenaires
(Orange et collectivités), dont 435 000 k€ de participation du SYDEC

2021

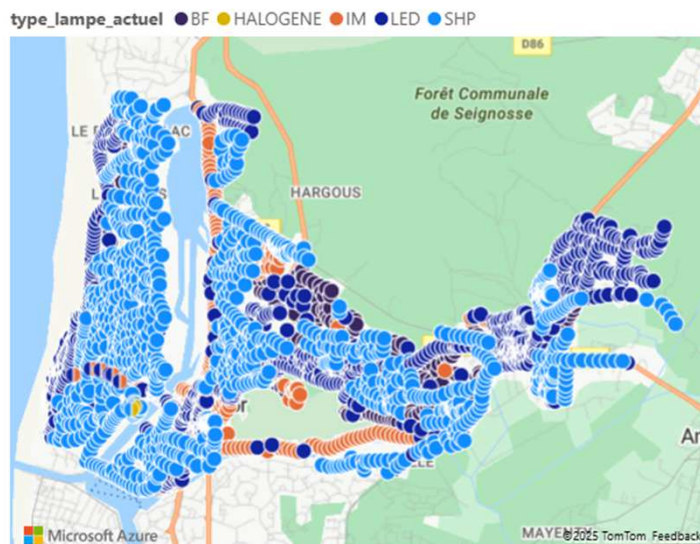
COMMUNE
SOORTS-
HOSSEGOR



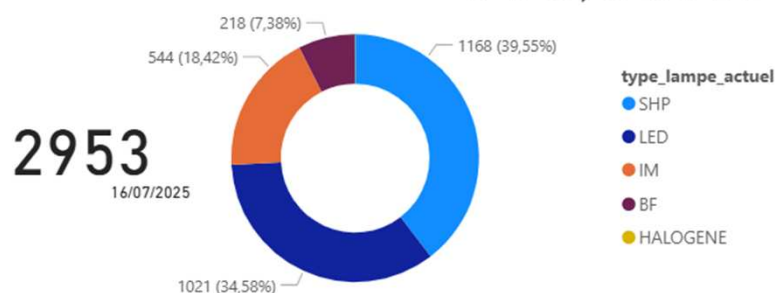
Comptage par Type lampe initial (2021) **312,84Kw**



2024

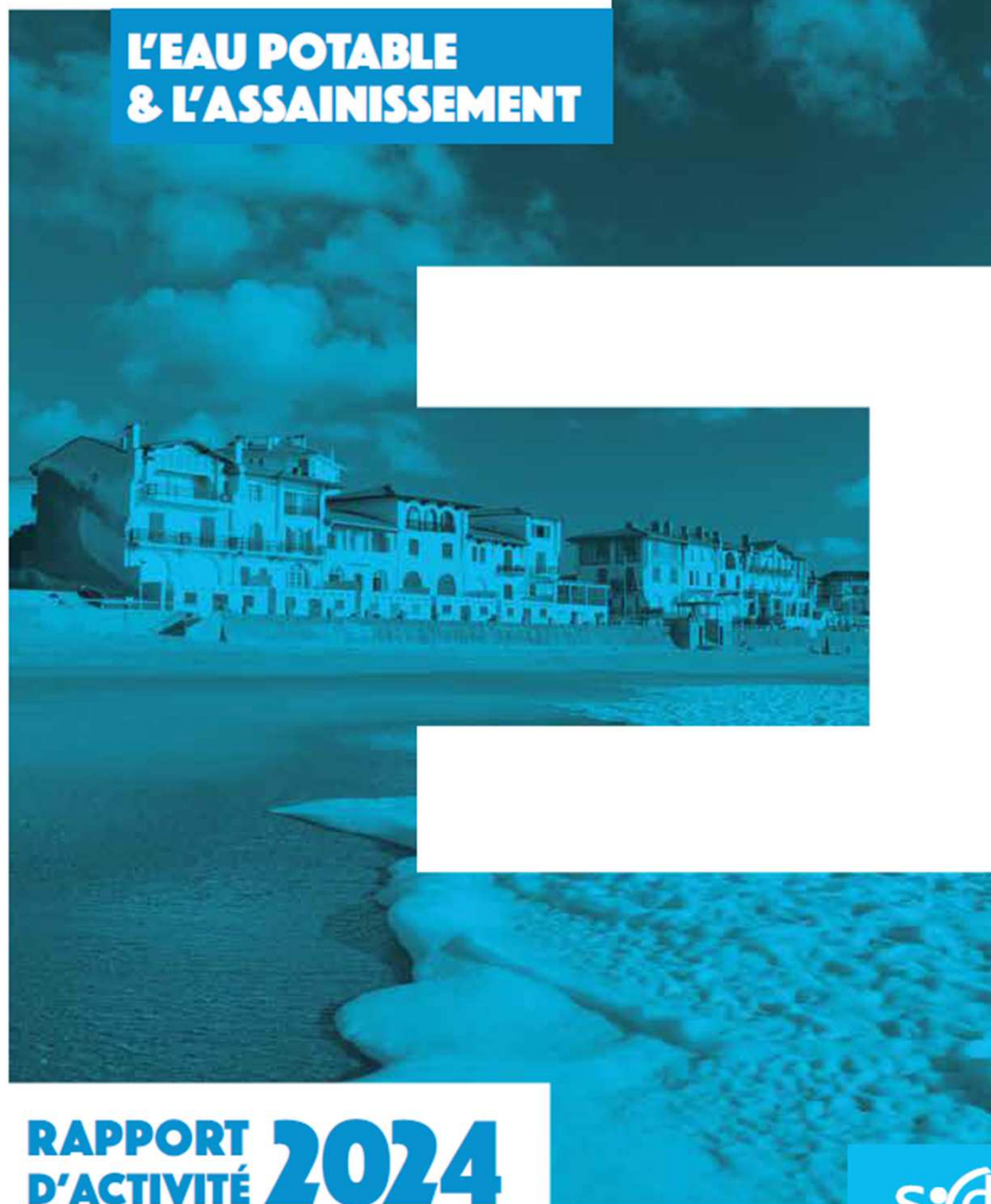


comptage par type_lampe_actuel **315,55Kw**



FAITS & CHIFFRES

L'EAU POTABLE & L'ASSAINISSEMENT

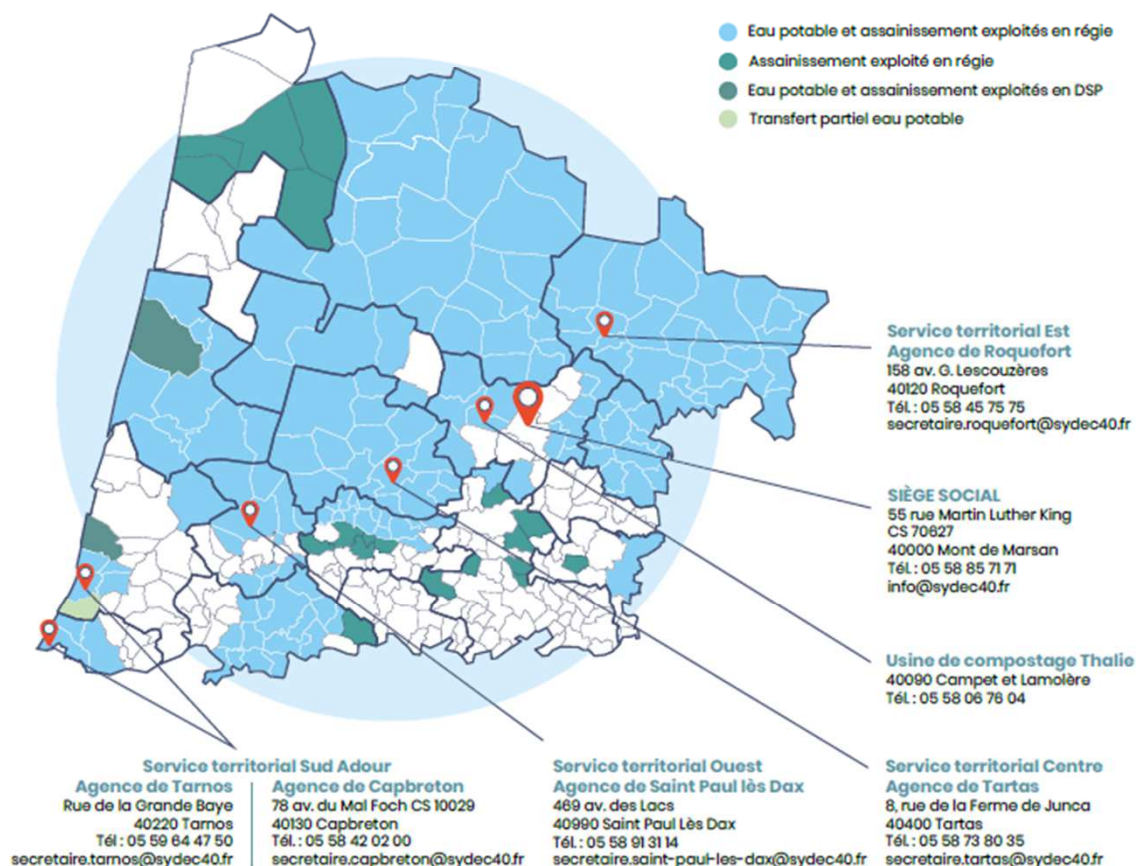


**RAPPORT
D'ACTIVITÉ 2024**

s·dec
syndicat
d'équipement
des communes
des Landes

NOTRE PÉRIMÈTRE

LES SERVICES DU SYDEC DANS LES LANDES



**EAU
DES LANDES**
SERVICE PUBLIC DE L'EAU
Produite et distribuée par le SYDEC

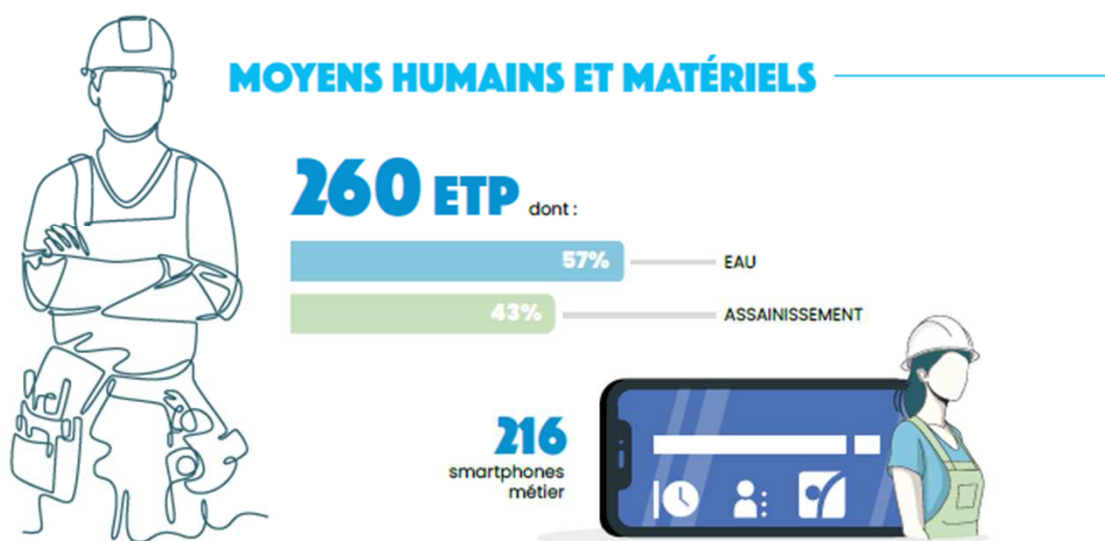
Pour toute urgence en dehors des horaires d'ouverture de nos centres
(7h45-12h / 13h15-17h30), vous pouvez nous joindre au :

05 58 512 512 - 24h/24 et 7j/7

www.sydec40.fr



NOS MOYENS HUMAINS ET MATÉRIELS AU SERVICE DES ABONNÉS ET DES COLLECTIVITÉS



MATÉRIEL MÉTIER



Face aux enjeux climatiques et à la croissance des besoins, le SYDEC initie une étude prospective ambitieuse pour sécuriser l'approvisionnement en eau potable du territoire à moyen et long terme.

LANCEMENT DE L'ÉTUDE RESSOURCE : ANTICIPER LES DÉFIS DE L'EAU POTABLE

Une vision stratégique et durable pour l'eau potable

Dans un contexte de tensions croissantes sur les ressources en eau exacerbées par les changements climatiques, le SYDEC, gestionnaire de l'eau potable pour 180 communes landaises, a lancé une **étude prospective inédite**. L'objectif : **garantir une alimentation en eau pérenne et de qualité dès aujourd'hui et jusqu'en 2050**.

L'étude s'inscrit dans une démarche globale intégrant :

- Une **évaluation des besoins et ressources** à court, moyen et long terme ;
- Une **prise en compte des impacts climatiques** sur la disponibilité et la qualité des ressources ;



Château d'eau de Léon

• L'intégration d'un plan de sobriété, visant :

- À limiter la pression sur la ressource en améliorant encore le rendement des réseaux ;
- À optimiser les usages et limiter les gaspillages pour les particuliers et professionnels, grâce à des actions de communication ;

• Une vision territoriale cohérente, alignée avec les documents d'urbanisme en cours (PLU, SCOT).

Les phases clés de l'étude

Phase 1 : Secteurs en tension

La première phase, sur une période de 8 mois, cible les secteurs identifiés comme prioritaires pour leurs tensions existantes sur l'eau potable, dont :

- UGEs de Léon - Saint Michel d'Escalus, Linxe et Vielle Saint Girons ;
- UGEs du Sicaep de Mugron et Tartas - Carcarès - Carcen Ponson ;
- UGEs de la zone Pouillon et la zone Peyrehorade.

Un état des lieux précis des infrastructures (captages, usines, réservoirs, réseaux) sera dressé, accompagné d'une analyse des besoins présents et futurs. Des solutions adaptées seront proposées pour chaque secteur.

Phase 2 : Extension à l'ensemble des UGEs

Les autres Unités de Gestion de l'Eau (UGE) du SYDEC seront incluses dans une seconde phase d'un an. Cette étape permettra de consolider une stratégie globale et hiérarchisée pour l'ensemble du territoire.

Des outils pour une gestion optimisée

L'étude s'appuie sur des outils performants tels que :

- **AGE** (Application Gestion Eau) développée par la société HUPI spécialisée en Intelligence Artificielle, plateforme numérique pour le partage et l'analyse des données hydrauliques ;
- **Modélisations climatiques (Projet Explore2)** pour évaluer l'impact du changement climatique ;
- **Cartographies interactives**, offrant une visualisation des ressources, des infrastructures et des zones en tension.

Chiffrer les actions, mesurer les impacts

Le budget global de cette étude atteint plusieurs centaines de milliers d'euros, avec un financement partagé entre l'Agence de l'Eau Adour-Garonne, le Conseil Départemental des Landes et le SYDEC. Outre la sécurisation des ressources, l'impact attendu inclut :

- Une **optimisation des coûts d'exploitation** grâce à des interconnexions efficaces ;
- Une **réduction des pertes d'eau** via des actions ciblées sur les secteurs déficitaires ;
- Un **meilleur accompagnement des communes** dans leurs démarches d'urbanisme et de gestion.

Le littoral landais, moteur économique et joyau naturel, subit une érosion accélérée, aggravée par des tempêtes plus fréquentes, menaçant infrastructures, habitats et activités humaines.

RECUL DU TRAIT DE CÔTE : UN DÉFI POUR AUJOURD'HUI ET DEMAIN

Un engagement collectif face à l'érosion côtière

Les communes d'Angresse, Bénèsse Maremne, Capbreton et Soorts Hossegor, situées au cœur de la dynamique littorale, font face à une érosion préoccupante menaçant leurs équipements et leur cadre de vie. Pour y répondre, elles se sont engagées dans une Stratégie Locale de Gestion de la Bande Côtière (SLGBC). Acteur clé de cette démarche, le SYDEC, compétent en assainissement collectif sur cette zone, accompagne les collectivités en fédérant élus, experts et acteurs locaux pour identifier les meilleures solutions. Notre Syndicat assure également la gestion des étapes stratégiques, de la planification à la mise en œuvre des actions retenues.

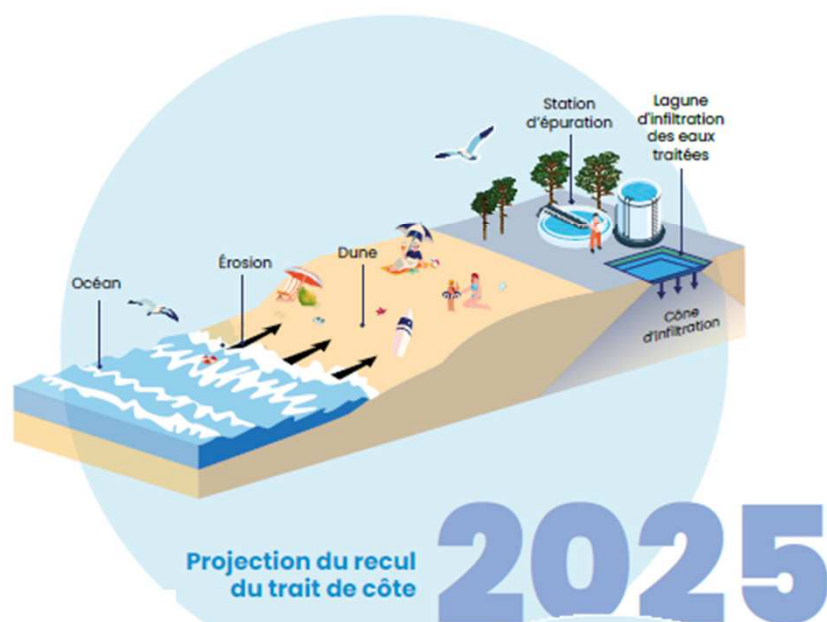
Un impact sur les infrastructures essentielles

La bande côtière au niveau de la station d'épuration (STEP) de La Pointe à Capbreton d'une capacité de 41 000 Equivalent Habitants, recule de 2 à 2,5 m par an. Le SYDEC identifie deux risques majeurs : résurgences au niveau du cône d'infiltration et fragilisation des installations. Pour pallier ces risques, le site devra donc être relocalisé avant 2040. De plus, d'ici 2050, la capacité d'épuration devra atteindre 100 000 Equivalent Habitants pour répondre à la demande croissante sous peine d'un impact sur l'assainissement, les habitants et les écosystèmes côtiers.

Un appel à l'action pour les élus

Le SYDEC, avec ses partenaires mobilisés appelle les élus landais à :

- **Mobiliser des financements conséquents** pour soutenir les investissements nécessaires, estimés entre 48 et 69 M€ selon les solutions retenues.
- **Développer une gestion intégrée** du littoral en tenant compte des enjeux environnementaux, économiques et sociaux.
- **Renforcer la sensibilisation et l'éducation** auprès des habitants pour les impliquer activement dans la préservation de leur territoire.



Des solutions coûteuses mais nécessaires

Plusieurs options sont envisagées pour le devenir des eaux usées traitées :

- **Infiltration (48 M€)** : économiquement avantageuse mais contrainte par des risques hydrogéologiques.
- **Rejet en mer (69 M€)** : coûteux et complexe, nécessitant un traitement strict des eaux usées.
- **Rejet en milieu superficiel (56 M€)** : impactant le lac de Soorts Hossegor, non privilégié à ce stade.
- **Rejet dans l'Adour (69 M€)** : permettant une réutilisation agricole sur 20 km, solution durable. La décision finale devra être prise d'ici fin 2026 pour un début des travaux envisagé en 2030.



L'agrandissement de la station d'épuration (STEP) de Griouat, située à Bénèsse Maremne incarne une gestion proactive des ressources pour un territoire en mutation.

S'ADAPTER À LA CROISSANCE LOCALE : L'EXTENSION DE GRIOUAT

La STEP de Griouat augmente sa capacité de 7 500 à 20 000 équivalents habitants (EH). Cette extension répond à une croissance démographique et à des exigences environnementales accrues, garantissant un meilleur traitement des eaux usées et une qualité optimale des rejets sur les 4 communes raccordées sur le réseau : Angresse, Bénèsse Maremne, Capbreton et Soorts Hossegor.

Étapes clés du projet

- 2016-2022 : Études topographiques, mise en compatibilité du PLU, enquête publique et permis de construire.
- 2023 : Marchés attribués à SOGEA/SUDELEC pour la STEP et UNELO pour les ouvrages d'infiltration.

Travaux réalisés

- Bassin tampon (500 m³) pour réguler les débits.
- Bassin d'aération (2 500 m³) pour assurer le traitement biologique.
- Clarificateur (1 000 m³) pour séparer l'eau traitée des boues.
- Presse à vis pour déshydrater les boues.
- Site d'infiltration (6 000 m²) pour recharger les nappes phréatiques.

COÛT TOTAL DES TRAVAUX

6 000 000 € HT

financés ainsi :

	2 800 000 € par l'Agence de l'eau Adour-Garonne
	300 000 € par le Département des Landes
	2 900 000 € par le SYDEC

Enjeux environnementaux

Des études d'impact et des mesures compensatoires garantissent la préservation des écosystèmes. La STEP modernisée sera résiliente face aux aléas climatiques, avec des rejets conformes aux normes strictes.

Bénéfices attendus

- Une réponse au développement urbain et touristique.
- Une infrastructure durable et adaptée aux besoins futurs.

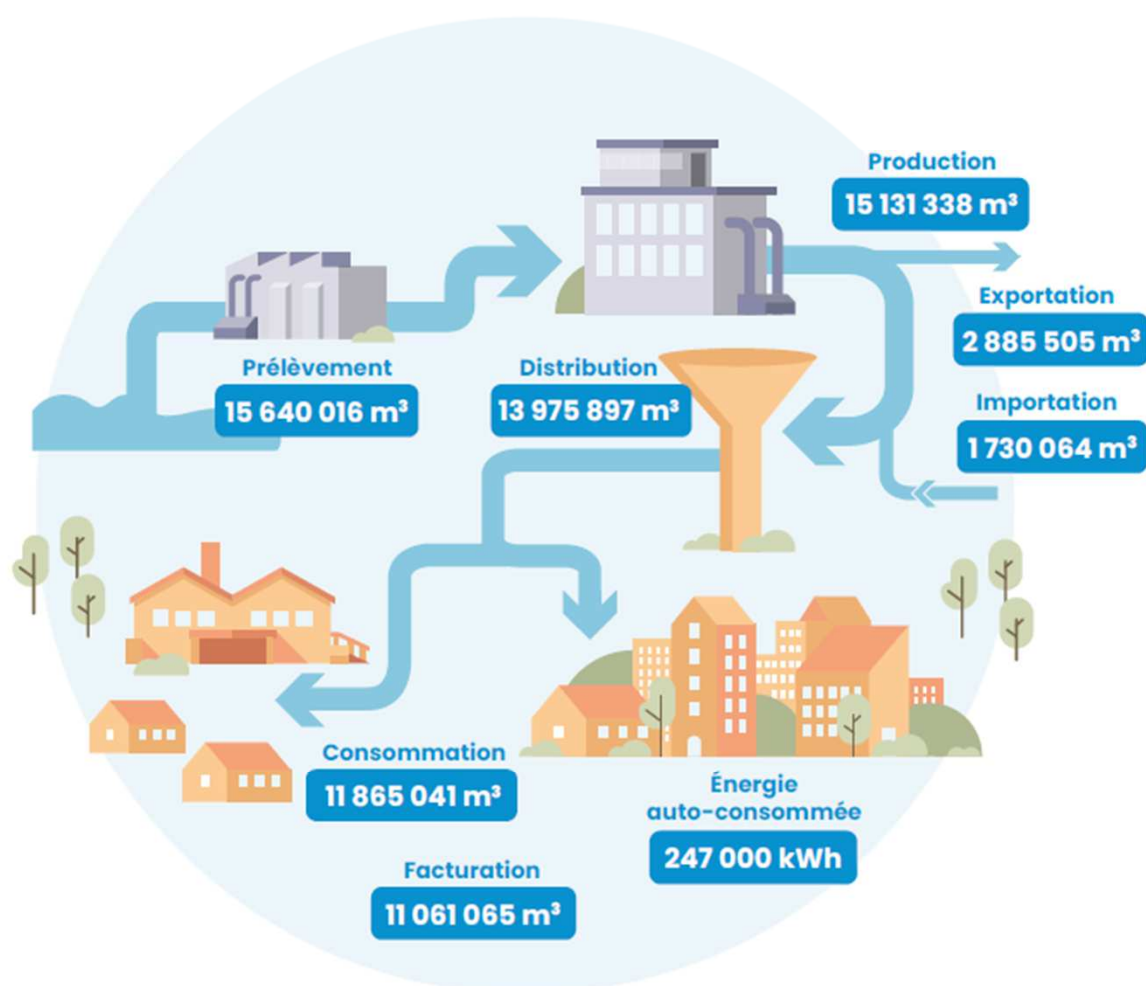


« Ce chantier est l'aboutissement de plusieurs années de travail et de coordination intense. Malgré les défis techniques, financiers et environnementaux, élus, partenaires et entreprises ont travaillé ensemble avec efficacité. Aujourd'hui, nous sommes fiers de constater que cette extension offrira une capacité de 20 000 EH et garantira une gestion durable pour les années futures. »

Xavier Chirle,
Adjoint au Chef des Services
Territoriaux Sud Adour



LES CHIFFRES 2024 DE L'EAU POTABLE



68



**1 LANDAIS
SUR 2**
consomme
l'eau potable du SYDEC

123 000
abonnés

160
communes
en eau potable

110
forages

16
millions
de m³ distribués

PATRIMOINE



Production d'eau

100 forages exploités
28 usines de traitement
147 réservoirs
(52 795 m³ de stockage)



Réseau de distribution

6 207 km de réseau
18 abonnés/km de réseau



Performance

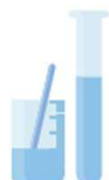
87,5 % de rendement de réseau
0,929 m³/km/j d'indice linéaire
de pertes en réseau
445 000 m³ d'eau préservée



Investissement

8,9 M€ d'investissement
107 km de réseaux renouvelés
en 5 ans, dont 17,3 km en 2024
47 km de réseaux neufs
(extension) en 5 ans,
dont 17,6 km en 2024

QUALITÉ



Conformité

99,9 % de conformité bactériologique	99,6 % de conformité physico-chimique
797 analyses bactériologiques	806 analyses physico-chimiques

PRIX



Prix moyen de l'eau potable en 2025

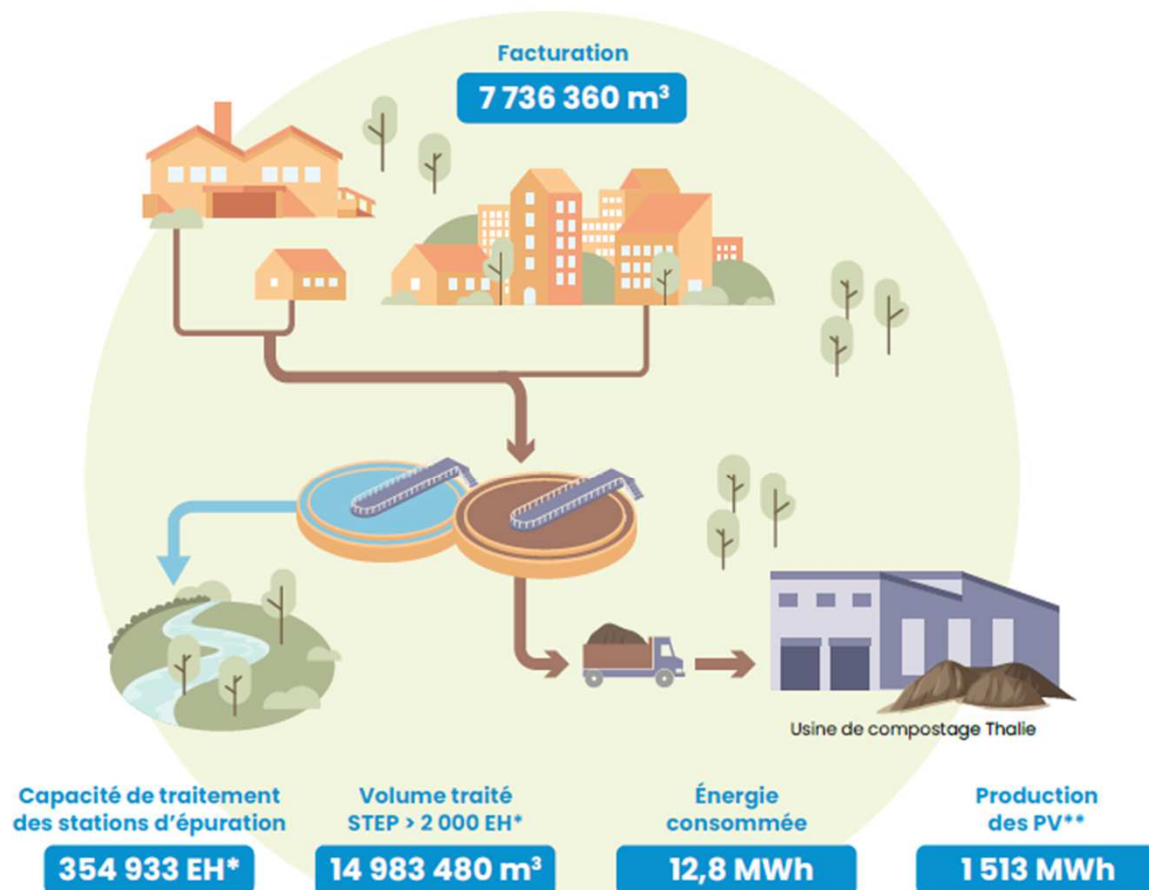
1,560€ HT/m³
(redevance SYDEC)
0,492€ HT/m³
(redevances Agence de l'Eau)
2,165€ TTC/m³

Prix moyen de l'eau assainie en 2025

3,741€ HT/m³
(redevance SYDEC)
0,597€ HT/m³
(redevances Agence de l'Eau)
4,681€ TTC/m³

LES CHIFFRES

2024 DE L'ASSAINISSEMENT COLLECTIF



Périmètre en régie

*EH : Équivalent Habitants
**PV : Panneaux photovoltaïques



1 COMMUNE LANDAISE SUR 3
bénéficie des services
d'assainissement du SYDEC

93 500
abonnés

125
communes
en assainissement
collectif

112
stations
d'épuration

19
millions de m³
traités

PATRIMOINE

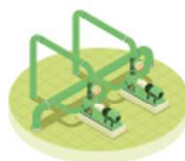
Collecte et traitement

122 systèmes de collecte

662 postes de relevage

110 stations d'épuration

dont 26 stations comprises entre 2 000 et 10 000 EH*
et 8 stations > 10 000 EH*



Réseau de collecte

1 630 km de réseau

51 abonnés/km de réseau



Valorisation des boues

Usine de compostage Thalie

15 698 T de boues traitées

13 778 T de déchets verts incorporés

13 123 T de compost normalisé



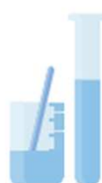
Investissement

17,8 M€ d'investissement

33 km de réseaux renouvelés en 5 ans, dont 3,9 km en 2024

53 km de réseaux neufs (extension) en 5 ans, dont 3,9 km en 2024

QUALITÉ



Conformité

99 % de conformité sur step > 2 000 EH *

615 autocontrôles réalisés sur l'ensemble des stations d'épuration

PRIX



Prix moyen de l'assainissement collectif en 2025

2,230€ HT/m³
(redevance SYDEC)

0,105€ HT/m³
(redevance Agence de l'Eau)

2,568€ TTC/m³

Prix moyen de l'eau assainie en 2025

3,741€ HT/m³
(redevance SYDEC)

0,597€ HT/m³
(redevances Agence de l'Eau)

4,681€ TTC/m³

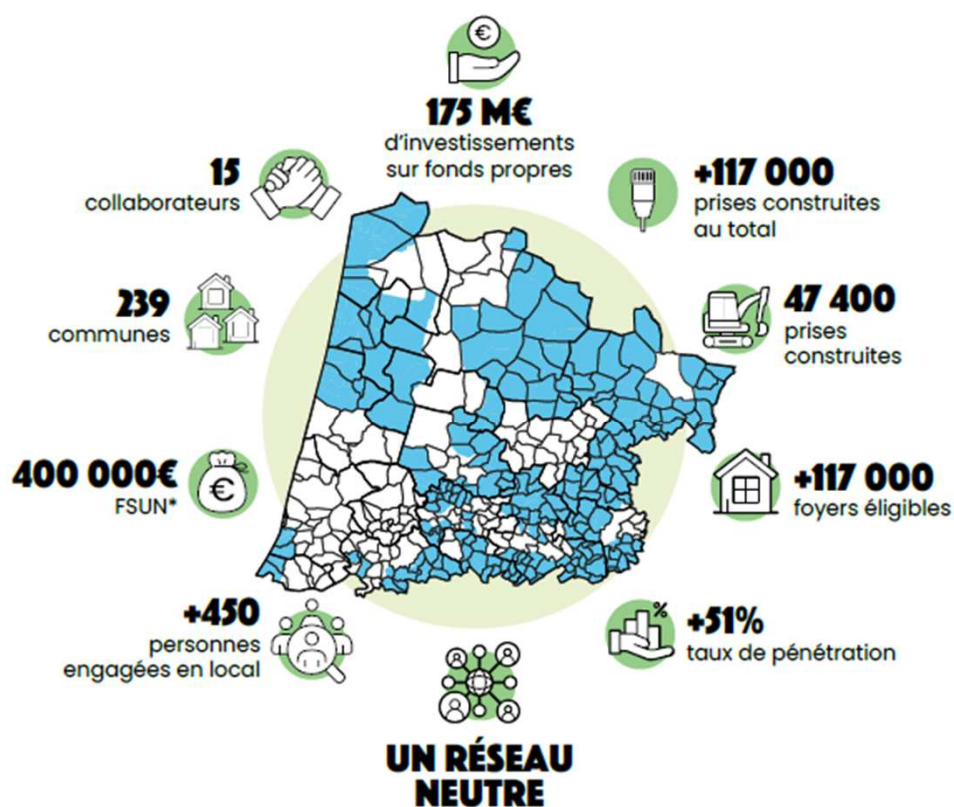
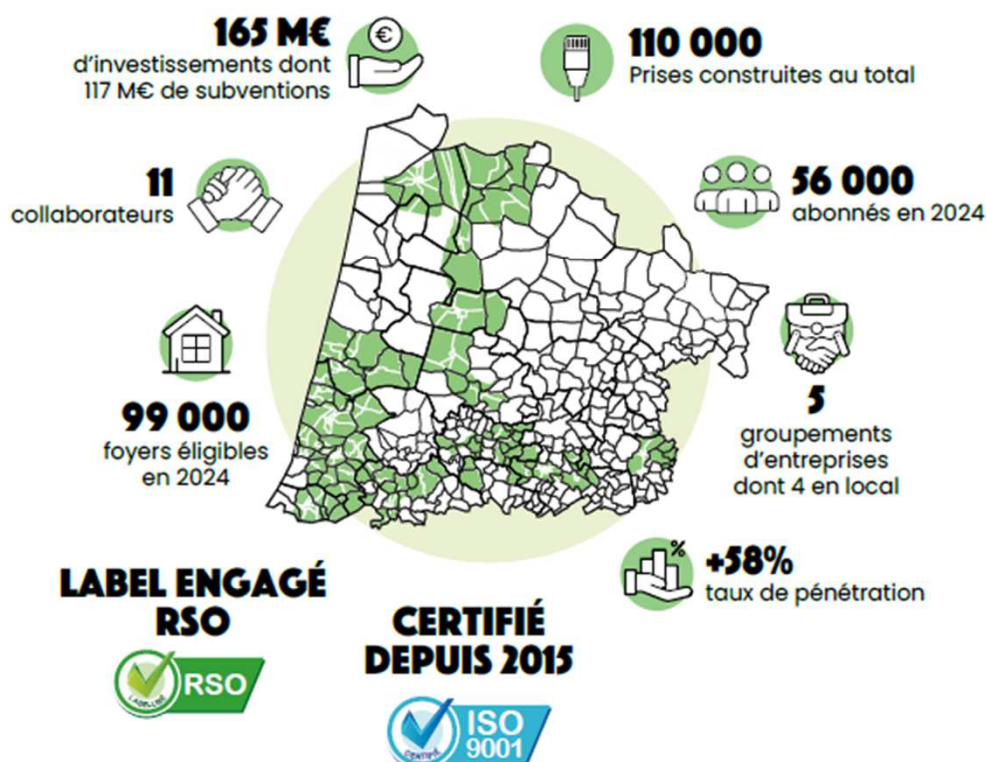
FAITS & CHIFFRES

LE NUMÉRIQUE



**RAPPORT
D'ACTIVITÉ 2024**

s·dec
syndicat
d'équipement
des communes
des Landes



SEULEMENT 2% D'ÉCHEC : LE SYDEC À L'ACTION

ÉCHECS RACCORDEMENT

- 873 échecs au total
- 684** soldés avec **délai moyen de 36 jours**
- Sur les 190, restants 136 sont liés à des problèmes de génie civil :
 - 79 pour absence de cheminement public existant (câble pleine terre par exemple)
 - 57 pour conduite existante cassée ou bouchée



FOCUS SUR LES GAINES RÉPARÉES PAR L'EXPLOITANT ET ORANGE

- 34 réparations réalisées par LFNA
- 55 réparations réalisées par ORANGE avec un **délai moyen de 121 jours** (Entre 3 et 380 jours)

OPÉRATIONS MENÉES EN INTERNE

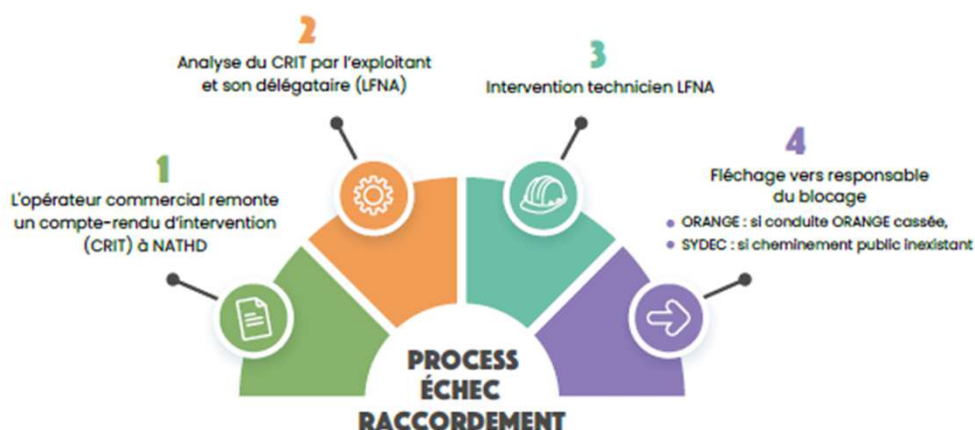
- 89** dossiers en 2024 dont 18 soldés

É
R

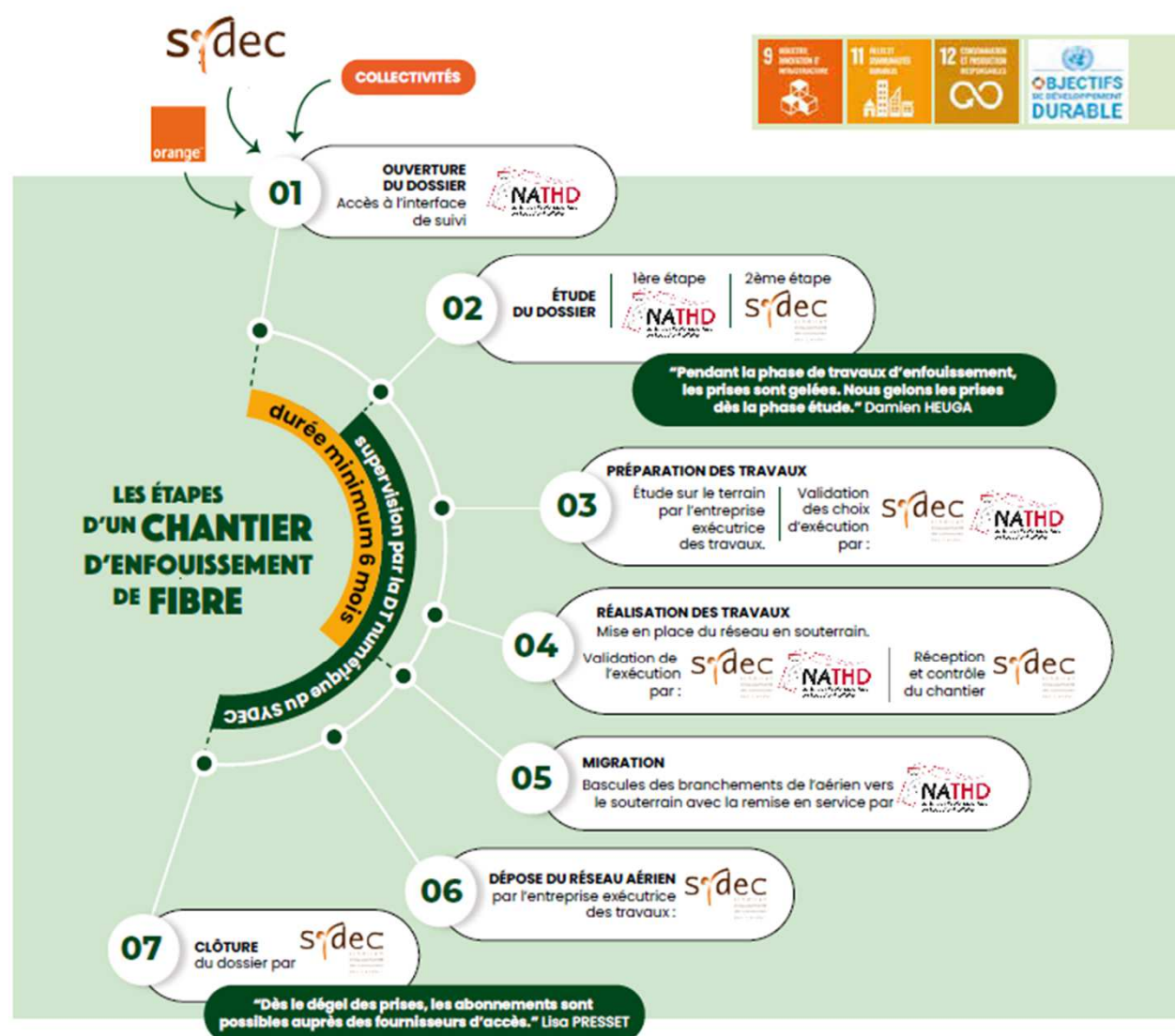


Raccordement pleine terre : la Direction Numérique réalise des travaux en interne pour résoudre la situation, Doazit.

COMMENT LE SYDEC EST INFORMÉ DE L'ÉCHEC DE RACCORDEMENT ?



7 ÉTAPES, 4 INTERVENANTS, UN CHANTIER RÉUSSI !



CHIFFRES CLÉS 2024



RÉSEAU



99 000
Prises

+ 11 683
Prises en 2024

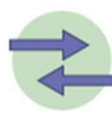
5

Groupements d'entreprise mobilisés

100%

Des communes desservies

165 M€ De budget dont + de 90% payés



COMMERCIALISATION



55 061

Abonnés dont **238**
sur des offres pro

+ 18 998

En 2024 dont **100** pro

75,7%

Taux de commercialisation sur le marché pertinent*

75 829

Prises sur le marché pertinent

9

Opérateurs commerciaux Grand Public

50

Opérateurs entreprise



RACCORDEMENT

98,3%

Des raccordements
réalisés dès le 1er RDV



19,2

Jours de délai moyen
de raccordement

875

Échec de raccordement
dont **745** soldés avec
un délai moyen de 36 jours

111

Échecs transmis au SYDEC
dont 11% résolu en interne
et les autres étant non soldé
pour cause d'adduction
non existante malgré
un accès au réseau cuivre.

5,2 M€

Remboursés aux Opérateurs
Commerciaux

126

Raccordements sauvages
(sans approbation du SYDEC
ou NATHD)



VIE DU RÉSEAU

+ 450

Logements éligibles
à la fibre

439

Opérations d'adduction
ou référencement de nouveaux
logements individuels

500 K€

Sur l'année 2024



122

Opérations de fibrage d'un projet
collectif neuf type lotissement,
immeuble ou zone d'activités

+ 2500

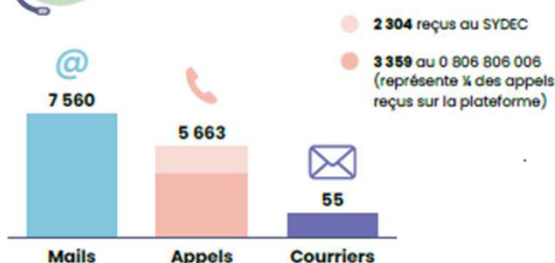
Logements éligibles à la fibre
pour **450 k€**, sur l'année 2024

44

Opérations d'enfouissement
ou de dévoilement du réseau pour **85 k€**



ASSISTANCE & ACCOMPAGNEMENT DES ADMINISTRÉS



ORGANISATION DE L'EXPLOITATION ET DE LA MAINTENANCE



3 ETP
chez NATHD



1 Centre de supervision
basé à PAU

1 Centre de maintenance
basé à Mont-de-marsan



COÛT DE LA MAINTENANCE ET DE L'EXPLOITATION

20,1 M€ De recettes (location des
opérateurs commerciaux)

3,2 M€
Coût de l'exploitation
et de maintenance
dont **0,22 M€** de charge NATHD

10 M€
Redevance versée au SYDEC
dont **7 M€** en remboursement
de la construction du réseau



EXPLOITATION SUR LES 7 DÉPARTEMENTS

+99,8%
De disponibilité du réseau



4 928
Coupures de services

7,63
Jours ouvrés de délai moyen de rétablissement

83%
Traités en moins de 10 jours ouvrés

0,11%
Taux de panne signalée
par les Opérateurs commerciaux, selon l'ARCEP



MAINTENANCE PRÉVENTIVE ANNUELLE SUR LE RÉSEAU DU SYDEC



99% Des Points
de Mutualisation contrôlés

76%
Des Nœuds de raccordements optiques audités

6%
Des appuis aériens (poteaux) audités



DOMMAGE RÉSEAUX SUR LE RÉSEAU DU SYDEC



99.4% Des dommages
résolus au 31/12/2024

Soit 683 dommages résolus
sur 687 dommages constatés

13
Jours de temps
de résolution moyen

s'dec

syndicat
d'équipement
des communes
des Landes



Merci pour votre
écoute !